



Ing. Adrián Alvarado



Decks: exterior e interior



El uso de decks en proyectos residenciales y comerciales ha evolucionado en los últimos años, no solo como un elemento estético, sino también como una solución práctica para áreas sociales, pasillos, terrazas y zonas húmedas. La elección del material adecuado depende de factores como exposición al clima, mantenimiento, durabilidad y presupuesto. A continuación, se presentan los principales tipos de decks disponibles en el mercado y sus características técnicas.

1. Madera Natural

La madera natural ha sido tradicionalmente el material más utilizado. Es cálida, versátil y ofrece un acabado único. Se pueden personalizar medidas de espesor, ancho y largo, además de bordes o remates con piezas de hasta 12" (30 cm). En Costa Rica, las especies más usadas son teca, melina y almindro provenientes de plantaciones certificadas. Requiere tratamiento previo contra plagas, para lo cual se recomienda sumergir las piezas en el producto plaguicida antes de su instalación. Posteriormente se aplica aceite o barniz resistente a la humedad y a los rayos UV. Su mantenimiento debe realizarse cada seis meses y puede instalarse en interiores o exteriores, fijado con tornillos en la parte superior o con clips ocultos.

2. Bambú Tecnificado

El bambú tecnificado se fabrica a partir de fibras de bambú comprimidas a alta densidad con resinas y sometidas a tratamientos térmicos. Se presenta en piezas de 185 cm de largo, 14 cm de ancho y 20 mm de grosor. Es un material renovable, de alta dureza, impermeable, anti-hongos, anti-moho y con protección UV. Los colores más frecuentes son nogal claro, nogal oscuro y wengué. Su uso es recomendable en interiores y exteriores expuestos, áreas sociales de alto tránsito y zonas de playa. Su garantía es de hasta 25 años y requiere mantenimiento semestral con re-sellado para evitar decoloración y degradación por humedad.

3. Deck Cerámico (Exadeck)

El deck cerámico, conocido comercialmente como Exadeck, está compuesto por gres porcelánico extruido con apariencia de madera. Se fabrica en piezas de 122 cm de largo, 14 cm de ancho y 26 mm de grosor. Es termoestable, antideslizante, altamente resistente al sol, lluvia, rotura y abrasión, por lo que resulta ideal para exteriores y zonas de alto tránsito. Está disponible en siete colores: maple, oak, teca, antico, caoba, natural y grey. Su uso se recomienda en interiores y exteriores expuestos, en áreas sociales y zonas de playa. Cuenta con garantía de hasta 30 años y no requiere mantenimiento intensivo.

4. PVC (Policloruro de Vinilo)

El PVC (policloruro de vinilo) se produce a partir de este polímero con aditivos, imitando la textura de la madera natural pero con mayor durabilidad y resistencia a la intemperie, al agua, plagas y sol. Su estética y sensación al tacto es poco natural, no permite personalización de medidas y sus bordes o remates llegan a un ancho máximo de 8" (20 cm). Se ofrece en tonos grises, cafés y arena. Es resistente al agua, rayos UV y manchas, pero puede presentar decoloración anticipada y contracciones no previstas. Su garantía varía entre 10 y 20 años según el fabricante. Se recomienda en piscinas, jacuzzis y zonas de playa, aunque debe evaluarse la exposición solar. No es muy adecuado para interiores por su aspecto artificial.

5. WPC (Wood Plastic Composite)

El WPC (Wood Plastic Composite) combina fibras de madera y polímeros reciclados. Sus medidas no son personalizables y, al igual que el PVC, admite bordes de hasta 8" (20 cm). Es resistente a la humedad, insectos y rayos UV, aunque su estética también resulta poco natural. Sus colores más frecuentes son grises, cafés, nogal y teca. Ofrece bajo mantenimiento, pero puede calentarse al sol y presentar decoloración o contracciones prematuras. Su garantía oscila entre 10 y 20 años. Es recomendable en exteriores expuestos con sombra, áreas sociales de alto tránsito y zonas de playa, pero poco en interiores donde se busque autenticidad de la madera. En conclusión, no existe un material "único" para decks. La selección depende de la ubicación, el uso y la estética buscada. Mientras la madera ofrece calidez y tradición, el PVC y el WPC garantizan durabilidad en exteriores; el bambú aporta sostenibilidad y el cerámico brinda máxima resistencia. Elegir bien significa balancear técnica, diseño y mantenimiento a largo plazo.



Deck madera Melina

Decks for exterior and interior



The use of decks in residential and commercial projects has evolved in recent years, not only as an aesthetic element but also as a practical solution for social areas, hallways, terraces, and wet zones. The choice of the right material depends on factors such as climate exposure, maintenance, durability, and budget. Below are the main types of decks available on the market and their technical characteristics.

1. Natural Wood

Natural wood has traditionally been the most widely used material. It is warm, versatile, and offers a unique finish. Thickness, width, and length can be customized, as well as edges or trims with pieces up to 12" (30 cm). In Costa Rica, the most common species are teak, melina, and almindro, sourced from certified plantations. It requires prior pest treatment, for which it is recommended to submerge the pieces in the chosen pesticide before installation. Afterwards, oil or varnish resistant to humidity and UV rays is applied. Maintenance should be performed every six months. It can be installed indoors or outdoors, fastened with top screws or hidden clips.

2. Engineered Bamboo

Engineered bamboo is manufactured from bamboo fibers compressed at high density with resins and subjected to thermal treatments. It comes in pieces of 185 cm long, 14 cm wide, and 20 mm thick. It is a renewable material, highly durable, waterproof, mold- and fungus-resistant, and UV-protected. The most common colors are light walnut, dark walnut, and wenge. It is recommended for indoor and exposed outdoor areas, high-traffic social spaces, and coastal zones. It comes with up to a 25-year warranty and requires semi-annual maintenance with resealing to prevent discoloration and humidity-related degradation.

3. Ceramic Deck (Exadeck)

The ceramic deck, commercially known as Exadeck, is made of extruded porcelain stoneware with a wood-like appearance. It is manufactured in pieces of 122 cm long, 14 cm wide, and 26 mm thick. It is thermostable, non-slip, and highly resistant to sun, rain, breakage, and abrasion, making it ideal for outdoor installations and high-traffic areas. It is available in seven colors: maple, oak, teak, antico, mahogany, natural, and grey. Recommended uses include indoor and exposed outdoor areas, social spaces, and coastal zones. It comes with a warranty of up to 30 years and requires minimal maintenance.

4. PVC (Polyvinyl Chloride)

PVC decks are made primarily from polyvinyl chloride and additives, imitating the texture of natural wood but

with greater durability and resistance to weather, water, pests, and sun. Its look and feel are less natural, and it does not allow for size customization, with edges or trims up to 8" (20 cm). It is available in shades of gray, brown, and sand. This material is resistant to water, UV rays, and stains, but may present premature discoloration and unexpected contraction. Its warranty ranges between 10 and 20 years depending on the manufacturer. It is recommended for pools, jacuzzis, and coastal areas, though exposure to direct sunlight should be considered. It is not very suitable for interiors due to its artificial appearance.

5. WPC (Wood Plastic Composite)

WPC is a composite of wood fibers and recycled polymers. Its sizes are not customizable and, like PVC, it allows trims up to 8" (20 cm). It is resistant to humidity, insects, and UV rays, although its appearance and texture are also less natural. The most common colors are gray, brown, walnut, and teak. It requires low maintenance, but it can heat up under the sun and show premature discoloration or contraction. Its warranty ranges from 10 to 20 years. It is recommended for shaded outdoor areas, high-traffic social spaces, and coastal zones, but less so for interiors where wood authenticity is desired.

In conclusion, there is no "one-size-fits-all" material for decks. The selection depends on location, intended use, and the desired aesthetic. While wood provides warmth and tradition, PVC and WPC ensure durability in outdoor conditions; bamboo contributes sustainability, and ceramic offers maximum resistance. Choosing the right option means balancing technical performance, design, and long-term maintenance.



Deck Gres Porcelánico